

# MUTUO ORDINARIO SPORT PRIVATI IPOTECARIO

<b>Beneficiari</b>	Soggetti di natura privatistica (escluse persone fisiche) ed Enti Pubblici diversi dagli Enti Locali previsti dallo Statuto vigente									
<b>Attività finanziata</b>	Progetti ed iniziative tese alla realizzazione, ristrutturazione ed attrezzatura d'impianti sportivi su tutto il territorio nazionale									
<b>Importo finanziabile</b>	Senza limite d'importo									
<b>Forma tecnica</b>	Mutuo ipotecario									
<b>Durata</b>	La durata dell'ammortamento è di norma fino ad un massimo di 20 anni									
<b>Tassi di riferimento</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>TASSO FISSO</th> <th>TASSO VARIABILE</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Irs di durata pari a quella del mutuo + spread* massimo del 4,45%**</td> <td>Euribor a 6 mesi 360 + spread* massimo del 4,45%**</td> </tr> </tbody> </table>	TASSO FISSO	TASSO VARIABILE	Irs di durata pari a quella del mutuo + spread* massimo del 4,45%**	Euribor a 6 mesi 360 + spread* massimo del 4,45%**					
TASSO FISSO	TASSO VARIABILE									
Irs di durata pari a quella del mutuo + spread* massimo del 4,45%**	Euribor a 6 mesi 360 + spread* massimo del 4,45%**									
	<p>* Lo spread viene determinato in base alla rischiosità dell'operazione di mutuo.  ** Per tutte le durate di mutuo  Sono fatte salve eventuali condizioni previste da specifiche "<a href="#">Convenzioni di Finanziamento</a>".</p>									
<b>TAEG Tasso Fisso</b>	4,96% - calcolato al tasso di interesse del 4,85% (eurirs 15 anni del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni.									
<b>TAEG Tasso Variabile</b>	3,65% - calcolato al tasso di interesse del 3,55% (euribor 6M360 del 12/11/2018 maggiorato di uno spread pari al 3,55%) su un capitale di euro 1.000.000,00 per la durata di 15 anni. In caso di quotazione negativa del parametro di riferimento la maggiorazione dello spread parte da una base dello 0%.									
<b>Contributo in conto interesse<sup>1</sup></b>	1,00% per mutui fino a 20 anni, come da <a href="#">Piano Operativo del Fondo Contributi per gli Interessi</a> , tempo per tempo vigente (a cui si rimanda per un ulteriore approfondimento). L'ammontare del contributo negli interessi (per usufruire di un contributo dell'1%) è pari alla quota interessi di un mutuo d'importo e durata equivalente al finanziamento accordato, calcolato ad un tasso dell'1,00%. Sono fatte salve eventuali condizioni previste nelle " <a href="#">Convenzioni di Finanziamento</a> " che potranno prevedere una diversa misura del contributo.									
<b>Rimborso</b>	Rate semestrali									
<b>Spese istruttoria</b>	<table border="1"> <thead> <tr> <th>Importo Mutuo</th> <th>Spese Istruttoria</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Fino a € 100.000,00</td> <td>€ 200,00</td> </tr> <tr> <td>Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00</td> <td>0,2%</td> </tr> <tr> <td>Oltre € 500.000,00</td> <td>€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00</td> </tr> </tbody> </table>	Importo Mutuo	Spese Istruttoria	Fino a € 100.000,00	€ 200,00	Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%	Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00	
Importo Mutuo	Spese Istruttoria									
Fino a € 100.000,00	€ 200,00									
Oltre € 100.000,00 fino a € 500.000,00	0,2%									
Oltre € 500.000,00	€ 1.000,00 + 0,1% sulla parte eccedente € 500.000,00, con un massimo di € 5.000,00									
	In caso d'istruttorie di particolare complessità le commissioni saranno concordate con il cliente. Per le Federazioni Sportive Nazionali le spese sono ridotte del 50%									
<b>Imposta sostitutiva</b>	0,25% sull'importo del finanziamento da corrispondersi all'atto dell'erogazione									
<b>Garanzie richieste</b>	Garanzia reale mobiliare od immobiliare, Fondo di Garanzia per l'Impiantistica Sportiva ex lege 289/2002									
<b>Servizi aggiuntivi</b>	L'ICS mette a disposizione il proprio personale per informazioni, assistenza e consulenza									

<sup>1</sup> Il contributo è concesso a valere sul FCI gestito dall'Istituto (ex art. 5 Legge 24/12/1957, n. 1295).

